

第8回十日町市中心市街地活性化協議会 議事録（要旨）

【日 時】 平成25年5月21日（火） 午後3時～午後3時44分

【場 所】 十日町市役所車庫棟2階 大会議室

【出席者】	委 員	23名
	事 務 局	4名
	市 担 当	4名
	報 道 等	9名
	合 計	40名

1. 開会挨拶：中心市街地活性化協議会会長 丸山秀二

（要旨）第8回目の協議会開催となるが、十日町市中心市街地活性化基本計画の認定申請手続きを17日に行ったと聞いている。20日には内閣府の当市視察が行われた。問題は解決するためにあると前向きに捉えて欲しい。いよいよ大詰めになってきたが委員の皆様からさらなるご尽力を賜りたい。

2. 報告

（1）これまでの取り組みについて

【説明者】：市担当（山岸・産業観光部長）

資料「中心市街地活性化基本計画の認定に向けたスケジュール等について」により説明報告を行った。

今後の動きとしては政府部内での手続き・審査が行われる予定と聞いている。推移を見守りつつ、認定を受けるまでに基本計画の広報・周知に努めたい。広報方法としてシンポジウム・セミナー等の企画準備を進める。

「市報とおかまち」の6月10日号には中心市街地活性化を巻頭特集で組み、市民に中活計画を分かりやすく説明する機会を設けた。

【発言者】：なし

（2）基本計画（案）について

【説明者】：市担当（富井・中心市街地活性化推進室室長）

認定申請手続きに伴い「十日町市中心市街地活性化基本計画」を提出した。「中心市街地活性化基本計画（概要版）」は基本計画の中で主要な部分のみ抜粋してまとめたもの。内容については配布資料の「修正前の目標」と「十日町市中心市街地活性化の方向性」により説明した。

【発言者】：なし

（3）平成25年度事業について

【説明者】：市担当（富井・中心市街地活性化推進室室長）

「中心市街地活性化基本計画事業 主要事業の全体スケジュール」（A3版）より説明した。

【発言者】：丸山会長

No.7の事業主体が(株)村山土建ほか4社による特定目的会社となっているが、No.9の事業主体(株)フラワーホーム

も同じように特定目的会社として進めていくのか。特定目的会社じゃなくても補助は受けれるのか。

説明者：市担当：富井

No.9については(株)フラワーホームが事業主体となって進める。補助に関して特定目的会社でなければならないという決まりはない。

発言者：丸山会長

No.12からNo.17の事業がNPO法人にぎわいへの委託ということだが、任せっきりにしないようにフォローをお願いしたい。

(4) 中心市街地住宅需要調査について

説明者：市担当（藤巻・中心市街地活性化推進室室長補佐）

市の建設部都市計画課と共同で住宅需要に関する調査を行った。調査目的としては、アンケート調査を実施することで今後の中心市街地における住宅需要を把握するとともに、中心市街地への移住の際の条件を探り、今後の中心市街地活性化施策に反映することを目的としている。あくまで速報結果だが、現在92.6%の人が持家の一戸建てに住んでおり、現在の住宅に満足・やや満足している人が半数近くいた。今後も今の場所に住み続けたい人が66.0%、中心市街地に住みたくないという人が53.4%、住んでみたい・条件が合えば住んでみたいという方が22.1%、その中で持ち家を希望する人が41.4%、高齢者向けの福祉サービス付集合住宅に住んでみたいという方が二番目に多かった。福祉サービス付集合住宅で望むサービスとしては、介護施設の併設、生活支援や日常のサポートが多かった。5月末には調査を締切り、最終結果をお知らせしたい。

発言者：なし

(5) 協議会構成員の変更等について

説明者：池田事務局長

資料「十日町市中心市街地活性化協議会構成員（委員、役員、事務局等）」により説明。

変更点については、村山栄治さんの所属団体がTMO協議会の解散に伴い十日町商工会議所副会頭（商業担当）に、また会長交代により十日町商工会議所青年部会長は小泉等に変更となり、十日町商工会議所商業部会アネッサ21会長は金子昭子に変更となった。十日町市金融団の幹事行が北越銀行から大光銀行になったことに伴い、大光銀行十日町支店長の阿部敏夫さんが委員になった。

発言者：なし

(6) 十日町市中心市街地整備推進機構（NPO法人にぎわい）取り組み状況について

説明者：NPO法人にぎわい事務局長代行 樋熊秀行

資料を基に説明を行った。

発言者：なし

3. 協議

(1) 活性化協議会の今後の予定について

説明者：池田事務局長

5月17日に正式に申請を行ったので近いうちに認定をもらえるものと期待している。今後の協議会開催については、計画の進捗状況や変更等必要に応じて開催させて頂くが、開催回数は減ると思われる。

発言者：なし

4. その他

説明者：なし

5. 閉会挨拶：中心市街地活性化協議会副会長 関口純夫

（要旨）NPO法人にぎわいの総会が22日に開催される。街なかの動きとしては新川屋さんの工事が始まったことや、その他でも良い話を聞いている。NPO法人にぎわいとして様々な側面から協力して行きたい。